

## Referat af ordinær generalforsamling 30. april 2019 i Grundejerforeningen Holmegård

Hjemmeside: [www.holmegaard.org](http://www.holmegaard.org)

Fremmødte: 13 fra 11 parceller. Ingen fuldmagter modtaget.

### **Punkt 1: Valg af dirigent**

Frank Skourup blev valgt og konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet.

### **Punkt 2: Formandens beretning**

Jesper Lund orienterede om følgende:

- Rottebekæmpelse foregår i kommunalt regi
- Der er klippet i dele af læhegn
- De gamle runde stolper fra tidligere gynger er fjernet
- I forbindelse med at Gribskov Kommune deltager i et EL-FORSK projekt "landsbyvarme med varmepumper og ATES" (<https://www.energiforskning.dk/da/project/landsbyvarme-med-varmepumper-og-ates-0>) omkring fremtidens varmeløsninger til landsbyer og at Gribskov Kommune har udvalgt Annisse Nord til modellandsby, har bestyrelsesrepræsentanter (Jesper Lund og Thomas Laustrup) sammen med øvrige grundejerforeninger i Annisse Nord deltaget i møde herom.
- Havetraktor solgt

Formandens beretning blev **godkendt**.

### **Punkt 3: Forelæggelse af regnskab for 2018**

Bjørn Tranberg gennemgik regnskabet.

Regnskabet blev **godkendt**.

### **Punkt 4: Indkomne forslag**

Der er modtaget et forslag.

Med baggrund i forslag og drøftelser på generalforsamlingen i 2018 foreslås en vedtægtsændring. I vedtægternes §6 indføres følgende tekst:

***Indkomne forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.***

***Derefter vil alle indkomne forslag kunne læses på foreningens hjemmeside senest 4 dage før generalforsamlingen.***

Ændringsforslag til vedtægter blev **godkendt** (11 for, ingen imod)

### **Punkt. 5: Legepladsen**

(ved Sune Sand)

Ud fra ønsket om at bibeholde den sikre linje for hvad der er på legepladsen, skal defekt vippedyr fjernes og ny bænk etableres.

Beplantning rundt om legeplads skal beskæres.

Der blev vedtaget at afholde en legeplads/læghegn arbejdsdag med følgende opgaver:

- Etablering af ny bænk (grave, støbe)
- Fjernelse af vippedyr
- Fjernelse af affald
- Trimning af hegn omkring legeplads
- Klipping af læhegn
- Flisning af grene

Der opfordres til at deltage for forskønnelse af vores arealer.

Når dato er fastsat, afhængig af tilgængelighed af flis maskine, vil separat invitation blive udsendt.

### **Punkt 6: Læghegn, grønt område**

(ved Jesper Lund)

Med baggrund i budgetbeslutning på generalforsamlingen i 2018 vil der i efteråret 2019 blive foretaget beskæring, fældning og flisning af læghegnet i området fra Nyholmvej til Thorsmosevej.

### **Punkt. 7: Forelæggelse af budget for år 2019 samt fastlæggelse af medlemsbidrag**

Bjørn Tranberg redegjorde for budgettet.

Væsentlig post er vedligeholdelse af grønne arealer og læghegn

Budgettet blev **godkendt** og medlemsbidraget sættes fortsat til 2 halvårlige rater af 500 kr.

### **Punkt. 8: Valg**

Bestyrelsesmedlemmer, på valg: Jesper Lund, Thomas Lastrup og Peer Larsen.

Alle modtog genvalg.

2 suppleanter: Stig Nielsen (ny) og Klaus Tanderup (Modtog genvalg).

Revisor: Mikael Wasmann (modtog genvalg).

Revisorsuppleant: Bent Svensson (modtog genvalg).

### **Punkt. 9: Eventuelt**

Nedenstående er ment som opfordring til foreningens medlemmer:

- Hold stadig din kat hjemme på din egen parcel.
- Der er grundejere der er stærkt generet af hundelorteposer i deres haver - **Hundelorteposer skal i skraldespand og ikke ind over den nærmeste hæk, det gælder også komposterbare hundelorteposer.**